



**TONANITLA**

Gobierno que Transforma con Experiencia

**AYUNTAMIENTO**

2025 - 2027

# GACETA MUNICIPAL

PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE TONANITLA, ESTADO DE MÉXICO.

## VOLUMEN I, NÚMERO 22

LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO DE TONANITLA, ACORDE A LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 91 FRACCION XIII DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO; PUBLICA LA PRESENTE GACETA CON LOS SIGUIENTES:

### RELACIÓN DE ACUERDOS DE LAS SESIONES DE CABILDO APROBADOS POR EL CUERPO EDILICIO DEL AYUNTAMIENTO DE TONANITLA, CORRESPONDIENTES AL MES DE ABRIL DE 2025.

TONANITLA, ESTADO DE MÉXICO, A 15 DE MAYO DE 2025

Calle Bicentenario No. 1, Col. Centro, Santa María Tonanitla  
Estado de México. C.P. 55785 Tel.: 55 2926-0057





**TONANITLA**

Gobierno que Transforma con Experiencia

**AYUNTAMIENTO**

2025 - 2027

C.P. MAURO MARTÍNEZ MARTÍNEZ.-PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL; C. GUADALUPE MARTÍNEZ RODRÍGUEZ.- SÍNDICO MUNICIPAL; C. MIGUEL ÁNGEL PÉREZ ANTONIO.- PRIMER REGIDOR; C. ANDREA RAMÍREZ MARTÍNEZ.- SEGUNDA REGIDORA; C. ALDAIR GUERRA PINELO.- TERCER REGIDOR; LIC. BLANCA ESTELA MATURANO GUTIÉRREZ.- CUARTA REGIDORA; C. JOSELYN YERED DÍAZ BAHENA.- QUINTA REGIDORA; C. ESTEBAN MORALES RODRÍGUEZ.- SEXTO REGIDOR; LIC. VÍCTOR ARMANDO PINEDA MORALES.- SÉPTIMO REGIDOR ASISTIDOS DE LA LIC. MERY VIANEY MARTÍNEZ MAURICIO.- SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO DE TONANITLA, ESTADO DE MÉXICO, PERIODO 2025- 2027; A TODOS LOS HABITANTES DEL MUNICIPIO SE LES HACE DE CONOCIMIENTO QUE SE PUBLICA LA;

- ✓ **RELACIÓN DE ACUERDOS DE LAS SESIONES DE CABILDO APROBADOS POR EL CUERPO EDILICIO DEL AYUNTAMIENTO DE TONANITLA, CORRESPONDIENTES AL MES DE ABRIL DE 2025.**





**RELACIÓN DE ACUERDOS DE LAS SESIONES DE CABILDO APROBADOS POR EL CUERPO EDILICIO DEL AYUNTAMIENTO DE TONANITLA, CORRESPONDIENTES AL MES DE ABRIL DE 2025.**

<b>DECIMA NOVENA SESIÓN DE CABILDO DE CARÁCTER ABIERTA, CELEBRADA EL 01 DE ABRIL DE 2025.</b>		
<b>Nº DE ACUERDO</b>	<b>RELATIVO A</b>	<b>APROBADO POR</b>
4	INFORME DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL ÁREA DE SERVICIOS PÚBLICOS A CARGO DEL DIRECTOR ROBERTO RODRÍGUEZ ORTIZ.	
5	INFORME DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL ÁREA DE AGUA POTABLE, DRENAJE Y ALCANTARILLADO, POR PARTE DEL DIRECTOR ARMANDO GUTIÉRREZ.	
6	INFORME DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL ÁREA DE SALUD A CARGO DEL DIRECTOR JANETTE CHACON RAMÍREZ.	
7	INFORME DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL ÁREA DE DESARROLLO Y BIENESTAR SOCIAL A CARGO DEL DIRECTOR JUAN RODRÍGUEZ ORTIZ.	

<b>VIGÉSIMA SESIÓN DE CABILDO DE CARÁCTER ORDINARIA, CELEBRADA EL 05 DE ABRIL DE 2025.</b>		
<b>Nº DE ACUERDO</b>	<b>RELATIVO A</b>	<b>APROBADO POR</b>
4	ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE OBRA, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 96 BIS DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO.	UNANIMIDAD DE VOTOS
5	ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN, DE LA CONDONACIÓN DEL 100% DE RECARGOS, POR PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL PARA INMUEBLES DE USO HABITACIONAL, CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS FISCALES 2024, 2023, 2022, 2021 Y 2020, CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 31 FRACCIÓN III DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS, MISMA QUE TENDRÁ VIGENCIA A PARTIR DEL 10 DE ABRIL Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025, CON EXENCIÓN DE LOS INMUEBLES DESCRITOS EN LOS ARTÍCULOS 14 Y 18 DE LA LEY DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE MÉXICO.	UNANIMIDAD DE VOTOS



6	ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN, DE LA CONDONACIÓN DEL 50% DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL A LOS EJERCICIOS FISCALES 2023,2022,2021 Y 2020 EN LOS INMUEBLES DESTINADOS A CASA HABITACIÓN QUE PRESENTEN DIFERENCIAS DE CONSTRUCCIÓN, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 19 DE LA LEY DE INGRESOS DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS; Y UNA CONDONACIÓN DEL 50% DE RECARGOS, POR EL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL PARA INMUEBLES DE USO HABITACIONAL, CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS FISCALES 2024,2023, 2022,2021 Y 2020, CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 31 FRACCIÓN III DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS, MISMA QUE TENDRÁ VIGENCIA A PARTIR DEL 10 DE ABRIL Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025, CON EXENCIÓN DE LOS INMUEBLES DESCRITOS EN LOS ARTÍCULOS 14 Y 18 DE LA LEY DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE MÉXICO.	UNANIMIDAD DE VOTOS
7	ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN, DE LA CONDONACIÓN DEL 100% DE RECARGOS, POR EL PAGO DE DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA POTABLE, DRENAJE Y ALCANTARILLADO, CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS FISCALES 2024, 2023, 2022,2021 Y 202, CON FUNDAMENTO A LOS ARTÍCULOS 129 PÁRRAFO I; 31 FRACCIÓN III DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS, MISMA QUE TENDRÁ VIGENCIA A PARTIR DEL 10 DE ABRIL Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.	UNANIMIDAD DE VOTOS
8	ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN, DE LA CONDONACIÓN DEL 100% EN RECARGOS DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES Y OTRAS OPERACIONES TRASLATIVAS DE DOMINIO DE INMUEBLES, APLICABLE A LOS PROPIETARIOS DE PREDIOS QUE SE REGULARICEN EN EL EJERCICIO FISCAL 2025. CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 31 FRACCIÓN I DEL CÓDIGO FINANCIERO DE ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS, CON VIGENCIA DEL 10 DE ABRIL Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025.	UNANIMIDAD DE VOTOS
9	ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN, DE ESTÍMULOS FISCALES A TRAVÉS DE LA BONIFICACIÓN DEL 70% DEL IMPUESTO PREDIAL DEL EJERCICIO FISCAL 2025 Y EL 50% EN RECARGOS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS FISCALES 2024,2023,2022,2021 Y 2020 A FAVOR DE PROPIETARIOS O PREDIOS DESTINADOS PARA ACTIVIDADES AGRÍCOLAS, ACUÍCOLAS Y FORESTALES, LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 18 DE LA LEY DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE MÉXICO, MISMO QUE TENDRÁ VIGENCIA A PARTIR DEL 10 DE ABRIL Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025.	UNANIMIDAD DE VOTOS



10	ENTREGA DEL PRIMER INFORME TRIMESTRAL 2025, DE LA SINDICATURA MUNICIPAL DE TONANITLA, ESTADO DE MÉXICO.	
11	ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LAS PROPUESTAS PARA OCUPAR LOS SIGUIENTES CARGOS COMO SECRETARIA/O Y FACILITADORA/O DEL JUZGADO CÍVICO, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 31 FRACCIÓN XVII Y 48 FRACCIONES II Y VI, DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO; ARTÍCULOS 9, FRACCIONES III y IV, 10 FRACCIÓN II DE LA LEY DE JUSTICIA CÍVICA DEL ESTADO DE MÉXICO.	UNANIMIDAD DE VOTOS

**VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN DE CABILDO DE CARÁCTER ORDINARIA,  
CELEBRADA EL 11 DE ABRIL DE 2025.**

Nº DE ACUERDO	RELATIVO A	APROBADO POR
4	PROPUESTA Y DISCUSIÓN DEL ACUERDO POR EL QUE EL AYUNTAMIENTO DE TONANITLA, ESTADO DE MÉXICO, EMITE SU VOTO EN RELACIÓN CON LA MINUTA PROYECTO DE DECRETO; POR EL QUE SE ADICIONA EL PÁRRAFO CUARTO, RECORRIÉNDOSE LOS SUBSECUENTES AL ARTICULO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MÉXICO.	UNANIMIDAD DE VOTOS

**VIGÉSIMA SEGUNDA SESIÓN DE CABILDO DE CARÁCTER EXTRAORDINARIA,  
CELEBRADA EL 11 DE ABRIL DE 2025.**

Nº DE ACUERDO	RELATIVO A	APROBADO POR
4	TOMA DE PROTESTA Y ENTREGA DE NOMBRAMIENTOS A LAS AUTORIDADES AUXILIARES MUNICIPALES DE TONANITLA, COMO DELEGADA Y CONSEJOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, (PROPIETARIOS Y SUPLENTE), DE LAS SECCIONES ELECTORALES 2247, 2248 Y 2249 ; CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 56, 59, 59 BIS, 73, DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO.	



**VIGÉSIMA TERCERA SESIÓN DE CABILDO DE CARÁCTER ORDINARIA,  
CELEBRADA EL 25 DE ABRIL DE 2025.**

<b>Nº DE ACUERDO</b>	<b>RELATIVO A</b>	<b>APROBADO POR</b>
4	ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN Y PERFORACIÓN DEL POZO PROFUNDO PARA AGUA POTABLE EN LA COLONIA VALLE VERDE MUNICIPIO DE TONANITLA, ESTADO DE MÉXICO.	UNANIMIDAD DE VOTOS

**VIGÉSIMA CUARTA SESIÓN DE CABILDO DE CARÁCTER EXTRAORDINARIA,  
CELEBRADA EL 30 DE ABRIL DE 2025.**

<b>Nº DE ACUERDO</b>	<b>RELATIVO A</b>	<b>APROBADO POR</b>
4	ANÁLISIS DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN PARA NOMBRAR AL LICENCIADO MARIO SALAZAR QUEZADA COMO DIRECTOR DEL ÁREA DE SECRETARIA TÉCNICA DE SEGURIDAD PUBLICA MUNICIPAL.	UNANIMIDAD DE VOTOS
5	ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN PARA NOMBRAR AL C. SALVADO MONTAÑEZ RIVERA COMO DIRECTOR DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE CULTURA FÍSICA Y DEPORTES DE TONANITLA.	UNANIMIDAD DE VOTOS





(RÚBRICA)

**C.P. MAURO MARTÍNEZ MARTÍNEZ**  
**PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DEL AYUNTAMIENTO DE**  
**TONANITLA**

**LIC. GUADALUPE MARTÍNEZ RODRÍGUEZ**  
**SÍNDICA MUNICIPAL**

**C. MIGUEL ANGEL PEREZ ANTONIO**  
PRIMER REGIDOR

**C. ANDREA MARTÍNEZ RAMÍREZ**  
SEGUNDA REGIDORA

**C. ALDAIR GUERRA PINELO**  
TERCER REGIDOR

**LIC. BLANCA ESTELA MARUTANO**  
**GUTIERREZ**  
CUARTA REGIDORA

**C. JOSELYN YERED DÍAZ BAHENA**  
QUINTA REGIDORA

**C. ESTEBAN MORALES RODRÍGUEZ**  
SEXTO REGIDOR

**LIC. VICTOR ARMANDO PINEDA**  
**MORALES**  
SÉPTIMO REGIDOR

**LCDA. MERY VIANEY MARTINEZ MAURICIO**  
**SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO DE TONANITLA**  
**EN TÉRMINOS DEL ART. 91 FRACCIONES V, VIII Y XIII DE LA LEY**  
**ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO.**