



### Datos generales del trámite o servicio

<b>Nombre del trámite o servicio:</b>	Constancia de Alineamiento y Número Oficial.		
<b>Concepto:</b>	Trámite	<b>Siglas de la dependencia:</b>	MPIO
<b>Ámbito:</b>	Municipal		
<b>Descripción:</b>	Es el documento expedido por los municipios, que tiene por objeto delimitar la colindancia de un inmueble determinado con respecto a la vía pública adyacente, así como precisar sus restricciones de construcción y el número oficial que le corresponde.		
<b>Fundamento legal:</b>	Código Administrativo del Estado de México artículos 18.21 y 18.35		
<b>Casos en los que el trámite o servicio debe realizarse:</b>	Cuando el solicitante requiera conocer su número oficial o delimitar la colindancia de un inmueble determinado con respecto a la vía pública adyacente.		
<b>Duración del trámite o servicio:</b>	15 Minuto(s)	<b>Plazo máximo de respuesta:</b>	3 Dfa(s)
<b>Resultado o documento a obtener:</b>	Constancia de Alineamiento y Número Oficial.	<b>Vigencia del resultado o documento a obtener:</b>	Permanente

**Pasos a seguir para realizar el trámite o servicio:** Acudir a la Dirección de Desarrollo Urbano en un horario de lunes a viernes de 9:00 a 17:00 hrs y los días sábado de 9:00 a 13:00 hrs. Para entregar la documentación solicitada. Una vez que la documentación se encuentra completa, se le entregara la orden de pago para ser efectuada en las cajas de la tesorería municipal, posterior a entregar comprobante del pago de derechos, personal de la dirección acudirá a la ubicación del inmueble, a realizar el alineamiento correspondiente en un lapso aproximado de 3 días. Después de recibir la visita del personal del Área, el solicitante deberá acudir a la Dirección para que le sea entregada su Constancia de Alineamiento y Número Oficial.

Requisitos		Fundamento jurídico-administrativo:		
Personalidad jurídica	Requisito	Original	Copia	Fundamento
Persona física	1 Identificación oficial (acreditar personalidad) carta poder en caso de no ser el propietario o poder notarial.	Si	1 Simple	Código Administrativo del Estado de México. Referencia jurídica: Artículo 18.35
Persona física	2 Documento con el que acredite la propiedad o posesión del inmueble. Señalando nombre del propietario, superficie, medidas y colindancias del inmueble solicitado.	No	1 Simple	Código Administrativo del Estado de México. Referencia jurídica: Artículo 18.35
Persona física	3 Recibo de pago predial al corriente	No	1 Simple	Código Administrativo del Estado de México. Referencia jurídica: Artículo 18.35
Persona física	4 Croquis de localización legible del predio, referenciando calles y entre calles	Si	1 Simple	Código Administrativo del Estado de México. Referencia jurídica: Artículo 18.35
Persona física	5 Verificación de linderos	No	1 Simple	Código Administrativo del Estado de México. Referencia jurídica: Artículo 18.35
Persona física	6 Comprobante de pago de derechos	Si	1 Simple	Código Administrativo del Estado de México. Referencia jurídica: Artículo 18.35
Persona física	7 Formato de solicitud de tramite	Si	1 Simple	Manual de procedimientos de la Dirección de Desarrollo Urbano



Formato tipo:	Solicitud de Tramite (Solicitud).
Vigencia del trámite o servicio:	Permanente
Criterios de resolución del trámite o servicio:	Cuando el solicitante cumpla con todos los requisitos

### Pago de derechos y obligaciones

Costo:	Ver Tabla	Vigencia del costo:	Periodo del costo: del 01/01/2020 al 31/12/2020
<p>Por el alineamiento y número oficial cuando este no se incluya en la licencia de uso de suelo, así como el uso general del suelo en centros de población no estratégicos:</p> <p>En predios con frente a vía pública hasta de 15 metros Por cada metro excedente o fracción el 10% de la tarifa anterior.</p> <p>Asignación de número oficial.</p>	<p>Grupo B (Numero de Veces el valor diario de la UMA vigente)</p> <p>5.67x86.88=\$ 492.60</p> <p>5.67</p> <p>1.89x86.88=\$ 164.20</p>		
Adicional:	Código Financiero del Estado de México, Artículo 144 fracción X		
Forma de pago:	Efectivo Debito	Lugar para efectuar el pago:	Otro: Cajas de la Tesorería Municipal

### Responsable de prestación del trámite o servicio

Dependencia u organismo:	Dirección de Desarrollo Urbano	Dirección general:	
Unidad administrativa responsable:	Dirección de Desarrollo Urbano	Titular de la unidad administrativa responsable:	P. en Ing. Nicolas Aguilar Rodríguez
Domicilio:	Bicentenario 1 Colonia: Centro, Santa María Tonanitla C.P.: 55785		
Municipio:	Tonanitla	Días y horario de atención:	Lunes a Sábado Horario:9:00 a 17:00 horas
Teléfono(s):	(01) 5529260057		
Correo electrónico:	presidencia@tonanitla.gob.mx		



### Otras oficinas que prestan el trámite o servicio

Oficina	Titular	Domicilio	Días atención	Teléfono	Municipios que atiende
---------	---------	-----------	---------------	----------	------------------------

### Preguntas frecuentes

Pregunta(s) frecuente(s)	Respuesta(s)
¿Puedo solicitar mi alineamiento si tengo frente a un proyecto de calle?	No, de acuerdo a la ley debe de dar frente a una vía pública existente, es decir que ya esté consolidada.
¿Quien me otorga el numero que me fue asignado en mi constancia?	El ciudadano, esta en posibilidad de adquirirlo y colocarlo en un lugar visible.
Cuando personal del área acude a mi domicilio a realizar el alineamiento, ¿Debo estar presente?	Si.

Palabras clave: Constancia, alineamiento, numero oficial

### Datos de utilidad del SEITS

Canal de atención:	Presencial.	
De principio a fin:	No	Tiempo estimado de gestión electrónica (de principio a fin):
Dirección web (de principio a fin):	No	
Resultado o documento a obtener en la gestión electrónica (de principio a fin):		
Ventanilla electrónica única (de principio a fin):	No	Nivel de autenticidad (de principio a fin): Sin nivel
¿Requiere notificación electrónica? (de principio a fin):	No	
Apoyo (pre-gestión):		



Dirección web (pre-gestión):	No		
Ventanilla electrónica única (pre-gestión):	No	Nivel de autenticidad (pre-gestión):	Sin nivel
¿Requiere notificación electrónica? (pre-gestión):	No	Tiempo estimado de gestión electrónica (pre-gestión):	
Resultado o documento a obtener en la gestión electrónica (pre-gestión):			
Chat:	No		
Dirección web (chat):	No		

Datos de valor estadístico y de búsqueda del trámite o servicio

<b>Perfil:</b>	Madres / Padres de Familia	<b>Tema:</b>	Vivienda
	Servidoras(es) Públicas(os) Municipales		
	Hombres		
	Mujeres		
	Personas con Discapacidad		
	Migrantes		
	Servidoras(es) Públicas(os) Estatales		
	Adultas(os) Mayores		
	Indígenas		
	Notarias(os) Públicas(os)		
	Empresarias(os) y Emprendedoras(es)		
	Estudiantes		
	Productoras(es)		
<b>Clasificación:</b>	Gestión		

Trámites o servicios relacionados:

Licencia de Construcción (en obras mayores a 60 m2)



Registro Estatal de Trámites y Servicios



Elaboró:

Validó:

Autorizó:

Petra Raquel Rivero Ortiz

P. en Ing. Nicolas Aguilar Rodríguez

P. en Ing. Nicolas Aguilar Rodríguez

  
Auxiliar administrativo

  
Director de Desarrollo Urbano  
AYUNTAMIENTO DE TONANTLA 2016-2021  
TRABAJO Y PERSEVERANCIA  
DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO

  
Director de Desarrollo Urbano  
AYUNTAMIENTO DE TONANTLA 2016-2021  
TRABAJO Y PERSEVERANCIA  
DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO

Fecha de actualización: 20-10-2020 11:38